

BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N. 7 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (E.R.S.) SITI NEL COMUNE DI BORGHETTO DI VARA (SP).

Fabbricato sito in via Bastia 6A

Riservato all'ufficio		
Num. Domanda	Data Domanda	

DATI RICHIEDENTE

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

Cognome	Nome	
Data di nascita	Luogo di nascitaprov. ()	
Codice Fiscale		
Residenza: Comune	Indirizzo	
Domicilio: Comune	Indirizzo	
Cittadinanza	Validità permesso di soggiorno : dal	al
Telefono	E-mail	PEC

CHIEDE

Di partecipare al bando di concorso per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Sociale, siti nel Comune di Borghetto di Vara, via Bastia n. 6A.

A tal fine, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

DICHIARA

CHE IL NUCLEO FAMILIARE RICHIEDENTE E' COSI' COMPOSTO:

indicare gli altri componenti del proprio nucleo familiare ovvero i nominativi di coloro per i quali viene richiesta l'assegnazione

	COGNOME E NOME	DATA DI NASCITA	LUOGO DI NASCITA	PARENTELA	CODICE FISCALE
1)					
2)					
3)					
4)					





DICHIARA INOLTRE:

I - CITTADINANZA

di essere:
cittadino italiano;
cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea regolarmente soggiornante in Italia;
titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo;
straniero regolarmente soggiornante in Italia, in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e di esercitare una
regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo (allegare idonea documentazione); Litolare dello status di rifugiato o dello status di protezione sussidiaria (allegare idonea documentazione);
titolare dello status di finglato o dello status di protezione sussidiaria (allegare idoriea documentazione),
2 – RESIDENZA
di essere residente da almeno cinque anni (si fa riferimento al periodo continuativo immediatamente precedente la data di pubblicazione del bando) in uno dei comuni rientranti nell'ambito territoriale "Vara" (Riccò del Golfo, Beverino, Borghetto di Vara, Brugnato, Calice al Cornoviglio, Carro, Carrodano, Maissana, Pignone, Rocchetta di Vara, Sesta Godano, Varese Ligure, Zignago), nello specifico nel Comune di
di esercitare da almeno cinque anni (si fa riferimento al periodo continuativo immediatamente precedente la data di pubblicazione del bando) attività lavorativa, esclusiva o prevalente, in uno dei comuni rientranti nell'ambito territoriale "Vara" (Riccò del Golfo, Beverino, Borghetto di Vara, Brugnato, Calice al Cornoviglio, Carro, Carrodano, Maissana, Pignone, Rocchetta di Vara, Sesta Godano, Varese Ligure, Zignago); in tal caso è necessario produrre dichiarazione sottoscritta dal datore di lavoro, ultima busta paga, Modello 730/2019 o C.U. 2019 (in caso di lavoro dipendente), visura camerale impresa, Modello Redditi Persone Fisiche 2019 (in caso di lavoro autonomo)
3 – SITUAZIONE ECONOMICA
☐ che il reddito lordo complessivo del nucleo familiare presente in domanda, relativo all'anno 2018, risulta essere non
inferiore a €.16.000,00 e non superiore a €.30.000,00 (da dimostrarsi attraverso Modello 730/2019 o C.U. 2019 /
Modello Redditi Persone Fisiche 2019)
4 – ASSENZA DI PRECEDENTI ASSEGNAZIONI O CONTRIBUTI
che nessuno dei componenti del nucleo familiare richiedente risulta essere attualmente assegnatario di alloggio
di E.R.P. / E.R.S.;
che nessuno dei componenti del nucleo familiare richiedente risulta avere ottenuto precedenti assegnazioni in proprietà, immediata o futura, di alloggi realizzati con contributi pubblici o con finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato, dalla Regione, dagli Enti Territoriali o da altri Enti Pubblici, salvo che l'immobile non sia più utilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno.





5 – TITOLARITA' DI DIRITTI REALI SU BENI IMMOBILI

	che nessuno dei componenti del nucleo familiare richiedente risulta essere titolare di diritti di piena proprietà (esclusa la nuda proprietà), usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito territoriale regionale
	che uno o più componenti del nucleo familiare richiedente risultano essere titolari di diritti di piena proprietà (esclusa la nuda proprietà), usufrutto, uso o abitazione su un alloggio accatastato come inagibile oppure dichiarato inagibile a seguito di provvedimento del Sindaco del Comune nel quale è ubicato l'immobile
	che uno o più componenti del nucleo familiare richiedente risultano essere titolari di diritti di piena proprietà (esclusa la nuda proprietà), usufrutto, uso o abitazione su un alloggio dichiarato non conforme alla normativa sul superamento delle barriere architettoniche, allorché un componente del nucleo familiare sia disabile
	che uno o più componenti del nucleo familiare richiedente risultano essere titolari di diritti di piena proprietà (esclusa la nuda proprietà), usufrutto, uso o abitazione su un alloggio non disponibile per l'utilizzo, in quanto specifici diritti reali sono attribuiti ad altri soggetti, in virtù di un atto di data anteriore alla data di pubblicazione del bando
	che nessuno dei componenti del nucleo familiare richiedente risulta essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più beni immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell'applicazione dell'imposta municipale unica, (IMU), sia superiore a quello corrispondente al valore medio - incrementato del 20% - degli alloggi di E.R.P. presenti nel Comune che ha emanato il bando. Tale valore viene definito annualmente dalla competente ARTE; attualmente il valore di riferimento per l'ambito territoriale "Vara" è pari a € 78.758,20
	di far parte di una giovane coppia*; a tal fine dichiaro
	di essere coniugato (sia in regime di comunione che di separazione dei beni) dal giorno
	di essere convivente more uxorio dal , sulla base delle risultanze anagrafiche del Comune di
	residenza alla data di pubblicazione del bando
	di aver costituito Unione Civile, mediante iscrizione all'archivio dello stato civile, in data
	di essere intenzionato a costituire nucleo familiare autonomo a seguito di matrimonio o convivenza more uxorio, con
	impegno ad avviare il procedimento di iscrizione anagrafica presso l'alloggio eventualmente assegnato entro e non oltre 90 giorni dalla data di consegna dello stesso
* è	e necessario che entrambi i componenti della giovane coppia abbiano meno di 40 anni alla data di pubblicazione del
pre	esente bando
	di essere nella condizione di genitore separato, a seguito di provvedimento di separazione legale debitamente
	omologato o sentenza di separazione giudiziale pronunciata in data non anteriore a tre anni rispetto alla data di
	pubblicazione del presente bando (allegare idonea documentazione); a tal fine dichiaro:
	di aver lasciato l'abitazione coniugale
	di avere, al momento della pubblicazione del bando, uno o più figli minori affidati all'altro genitore
	di non avere una condizione abitativa idonea a favorire ed a garantire la continuità del rapporto con i figli minori (ad
	esempio trovarsi nella condizione di ospitalità, di coabitazione o di dover corrispondere un canone oneroso superiore al
	25% del proprio reddito netto mensile, documentato mediante presentazione del contratto di locazione e della busta
	paga relativa al mese precedente alla presentazione della domanda, o della ricevuta del versamento dei contributi relativi

all'ultimo trimestre o di altra documentazione ritenuta idonea) (allegare idonea documentazione)





che il richiedente o altro componente del nucleo familiare presente in domanda risulta essere appartenente alle Forze			
dell'Ordine (Arma dei Carabinieri, Polizia di Stato, Guardia di Finanza, Polizia Penitenziaria, Polizia Locale, Polizia Provinciale, Corpo Forestale dello Stato, Corpo Nazionale dei Vigili del fuoco), in servizio presso			
Comune di			
indirizzo			
(allegare attestazione rilasciata dal Comando di appartenenza)			
(
🗖 che il richiedente o altro componente del nucleo familiare presente in domanda (specificare cognome e			
nome			
D.G.R. 1033/2016 (allegare idonea documentazione rilasciata dall'ASL 5)			
di essere nella condizione di:			
genitore solo con uno o più figli fiscalmente a carico			
persona sola con uno o più minori fiscalmente a carico, la cui convivenza deve essere anagraficamente comprovata			
-di essere sottoposto a provvedimento di sfratto; a tal fine allego:			
documentazione attestante la sussistenza del procedimento esecutivo di sfratto (esempi: ordinanza, sentenza esecutiva			
o altro provvedimento giudiziario o amministrativo di rilascio alloggio) ovvero in caso di sfratto già eseguito copia del			
verbale di sfratto.			
copia del contratto di locazione relativo all'alloggio oggetto di rilascio			
documentazione attestante il pagamento delle prime dodici mensilità di canone dalla stipulazione del contratto di cui			
sopra, ovvero idonea documentazione attestante l'eventuale sussistenza di morosità incolpevole			
opia dell'eventuale nuovo contratto di locazione stipulato successivamente all'esecuzione dello sfratto, corredato della			
planimatria dell'immobile, ovvoro dichiarazione circa la non sussistenza di un nuovo contratto di locazione:			

a) INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI – REGOLAMENTO (UE) 2016/679 - GDPR

I dati personali forniti dai soggetti proponenti saranno raccolti e gestiti per le finalità di cui al presente bando, ai sensi dell'art. I 3 del Regolamento (UE) 2016/679 del parlamento europeo e del consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati).

b) CONTROLLI

Il richiedente dichiara di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/00. Potranno inoltre essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata, di congruità con il tenore di vita sostanziale in relazione alla situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze. Il richiedente dichiara altresì di essere consapevole delle responsabilità penali che assume ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/00 per la falsità negli atti, per dichiarazioni mendaci e per uso di atti falsi.





c) CONOSCENZA ED ACCETTAZIONE DELLA NORMATIVA

d) COMUNICAZIONI RELATIVE ALLA PRESENTE DOMANDA

Con la sottoscrizione e la presentazione della presente domanda il richiedente dichiara di essere a conoscenza e di accettare tutte le norme del presente bando.

Chiede che tutte le comunicazioni che lo riguardano relative alla	presente domanda siano effettuate al seguente domic	ilio
(da compilare solo se diverso dalla residenza):		
Cognome e Nome		
via	n	

(luogo e data)	

ULTERIORI INFORMAZIONI

SOTTOSCRIZIONE DELLA DICHIARAZIONE

La domanda, debitamente sottoscritta, compilata in ogni sua parte e corredata della necessaria documentazione, dovrà pervenire entro le ore 12.00 del giorno 31.01.2020, tramite una delle seguenti modalità:

- plico raccomandato con ricevuta di ritorno (farà fede la data del timbro postale in partenza) indirizzato a : A.R.T.E. La Spezia Via XXIV Maggio 369 19125 La Spezia;
- Posta Elettronica Certificata (artelaspezia@legalmail.it);
- consegna a mano alla sede di A.R.T.E. La Spezia Via XXIV Maggio 369 (sarà rilasciata apposita ricevuta);
- consegna a mano al Comune di Borghetto di Vara Piazza Umberto I, 3 (sarà rilasciata apposita ricevuta).

Gli orari di ricevimento di ARTE La Spezia sono i seguenti: lunedì, mercoledì, venerdì, sabato ore 10.00 - 12.00 / martedì ore 16.00 - 18.00.

Gli orari di ricevimento del Comune di Borghetto di Vara sono i seguenti: dal lunedì al sabato dalle ore 09.00 alle ore 12.00; sarà assicurata la presenza di personale dell'A.R.T.E. presso la sede comunale secondo orari e modalità che potranno essere consultati sul sito aziendale (<u>www.artesp.it</u>).

Il presente modulo è disponibile anche sul sito internet dell'A.R.T.E. (<u>www.artesp.it</u>) e del Comune di Borghetto di Vara (comunediborghettodivara.net)

L'Ufficio Gestione Alloggi dell'Azienda è a disposizione per informazioni e chiarimenti nei suindicati orari di apertura al pubblico.

L'A.R.T.E. della Spezia non assume responsabilità per eventuale dispersione delle domande dipendenti da inesatte indicazioni del destinatario effettuate da parte dei richiedenti, né per eventuali disguidi postali o disguidi imputabili a terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

