

REGIONE LIGURIA STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE SEZIONE A.R.T.E. LA SPEZIA

AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO

Procedura negoziata per l'affidamento del contratto relativo a “**Lavori di Manutenzione straordinaria per il recupero di 6 alloggi sfitti di proprietà di Arte nella Provincia della Spezia - LOTTO 200 B**”. CIG.: 838647521B CUP: H89F19000240009

Allegato XIV D - DLgs n. 50/2016

1. Amministrazione aggiudicatrice: Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia (A.R.T.E.) della Provincia della Spezia, Via XXIV Maggio 369, 19125 La Spezia – tel. 0187/56681 - fax 0187/523449 - [www.artesp.it](http://www.artesp.it) - e-mail: [direzione@artesp.it](mailto:direzione@artesp.it) – codice NUTS ITC34;
2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata: A.R.T.E. La Spezia -Ente pubblico economico – Sezione della Stazione Unica Appaltante Regione Liguria – attività esercitata: edilizia abitativa;
3. ;
4. Codici CPV: 45210000-2
5. Codice NUTS del luogo principale di esecuzione dei lavori: ITC34;
6. Lavori di Manutenzione straordinaria per il recupero di 6 alloggi sfitti di proprietà di Arte nella Provincia della Spezia - LOTTO 200 B. Importo complessivo dei lavori e degli oneri compresi nell'appalto ammonta ad euro 148.572,45 (centoquarantottomilacinquecentosettantadue/45) oltre Iva e così composta:  
Euro 132.805,30 per lavori soggetti a ribasso d'asta (così composta euro 131.438,49 per lavori a misura ed euro 1.366,81 per lavori in economia) ed Euro 15.767,15 non soggetti a ribasso d'asta (euro 5.157,35 per lavori in economia - euro 6.790,00 oneri della sicurezza ordinaria - euro 3.819,80 per oneri sicurezza straordinaria COVID-9);
7. Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ad offerte segrete, espletata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016, tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “SINTEL”;
8. ;
9. Aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 c.9bis e art. 95 del DLgs 50/2016;
10. ;
11. Numero di offerte ricevute: n. 3 e precisamente: - (1) S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L. P. Iva 01721430633 – (2) Ati ROSSI COSTRUZIONI S.R.L. P. Iva 01348900117 – (3) Ati La Sefora srls P. Iva 01445090119  
a) Numero delle offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole o medie imprese: n. 3;
12. Nome ed indirizzo aggiudicatario: Ragione Sociale: **ATI - ROSSI COSTRUZIONI s.r.l. - E.G.HO.S. srl**  
Mandatario: ROSSI COSTRUZIONI s.r.l ( Rapp. Legale: Erica Rossi) Sede: Via Gio Batta de Nobili n.9 – 19125 – La Spezia - Partita Iva /C.Fisc.:n: 01348900117  
Mandante: E.G.HO.S. srl (Rapp. Legale: Davide Mazzola) Sede: Via Mazzini 82 – 19038 – SARZANA (SP) P. Iva/C. Fisc.: 00938880119;
13. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto: importo contrattuale di € 127.548,04 con l'offerta ed accettato ribasso del 15,831 % sull'importo a base di gara;
14. Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: il 40% del valore complessivo dell'appalto;
15. ;
16. Organo competente per le procedure di ricorso termine per la presentazione di ricorsi: TAR Liguria, Via dei Mille 9, Genova entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva come già comunicato alle partecipanti - informazioni: presso Ufficio Appalti – Via XXIV Maggio 369 – 19125 La Spezia - tel. 0187/56681 – fax 0187/523449 e-mail [direzione@artesp.it](mailto:direzione@artesp.it) ;
- 17.
- 18.
- 19.

La Spezia, 14.09.2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Dott. Paolo Landi