

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome
Indirizzo
Telefono
E-mail
Nazionalità
Data di nascita

CHIODO Cristina

21.03.1965 - La Spezia -

ESPERIENZA LAVORATIVA

da Gennaio 2006 – a Giugno 2020

Attività prevalente

Esercizio di libera professione di Geometra, titolare di Studio Tecnico, sito in La Spezia, Via Del Torretto n. 14 – cap 19121-

Rilievi dettagliati di immobili, restituzione degli stessi con attrezzatura personale adeguata;
Progettazione e ristrutturazione di unità immobiliari a destinazione residenziale e/o commerciale, complete di studio degli standard urbanistici, al fine di ottenere autorizzazioni dagli Enti competenti;

Direzione Lavori:

Complete di stesura Contratti e/o Capitolati, contabilità, grafici esecutivi;
Dichiarazione di conformità, agibilità e/o abitabilità,
Ricerche ipotecarie e catastali presso gli Uffici Provinciali di competenza;
Stesura pratiche catastali, istanze allineamenti per incongruenze di vario tipo;
Redazione di denunce di successione con relative volture;
Adempimenti in materia di sicurezza in qualità di coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione come da D. Lgs 81/2008 e successive modifiche;
Valutazione di compendi immobiliari a varia destinazione;
Amministrazioni Condominiali: con stesura bilanci, verifiche pagamenti, attribuzione ratei;
Stesura tabelle millesimali;
Stesura certificazioni energetiche: APE;
Collaborazione con Studi Tecnici Privati in Provincia della Spezia.

da Gennaio 2000 – a Marzo 2005

Attività prevalente

Impiegata presso l'Azienda SCHIFFINI S.R.L.

Sede di Ceparana, Via Genova 206 (SP) – cap. 19020 -
Azienda produzione e vendita mobili cucine.

Impiegato tecnico: disegnatore cad, utilizzo programmi grafici di arredamento.
Sopralluoghi per verifica misure, predisposizione ordine di produzione.
Contatti con clienti, aziende e privati, per allestimento cucine da esporre in negozi monomarca.
Contatti con fornitori sia in Italia che in Europa, per materiali nuovi da inserire nella produzione.

da Gennaio 1991 – a Dicembre
1999

Attività prevalente

Esercizio di libera professione di Geometra:

Presso lo Studio Tecnico Geometra Marco Fellerini, -
Sede di La Spezia, Via Binazzi n. 8 – cap. 19121

Rilievi dettagliati di immobili, restituzione degli stessi;
Progettazione e ristrutturazione di unità immobiliari a destinazione residenziale e/o commerciale, complete di studio degli standard urbanistici, al fine di ottenere autorizzazioni dagli Enti competenti;
Ricerche ipotecarie e catastali presso gli Uffici Provinciali di competenza;
Stesura pratiche catastali, istanze allineamenti per incongruenze di vario tipo;
Redazione di denunce di successione con relative volture;

<p>da Settembre 1988 – a Dicembre 1990</p> <p>Attività prevalente</p>	<p>Esercizio di libera professione di Geometra: Presso lo Studio Tecnico e Urbanistico Architetto Norberto Maggiani -</p> <p>Sede di La Spezia, Via Tommaseo n. 28 – cap. 19121</p> <p>Rilievi dettagliati di immobili, restituzione degli stessi; Redazione pratiche di Condono Edilizio: L. 28 febbraio 1985 n.47 e successive modifiche; Progettazione e ristrutturazione di unità immobiliari a destinazione residenziale e/o commerciale, Ricerche ipotecarie e catastali presso gli Uffici Provinciali di competenza; Stesura pratiche catastali;</p>
<p>da Settembre 1984 – a Dicembre 1986</p> <p>Attività prevalente</p> <p>Novembre 1986</p>	<p>Esercizio di tirocinio per abilitazione Libera Professione di Geometra: Presso lo Studio Tecnico e Urbanistico Architetto Norberto Maggiani -</p> <p>Sede di La Spezia, Via Tommaseo n. 28 – cap. 19121</p> <p>E</p> <p>Presso lo Studio Tecnico Architetto Roberto Tartarini – Sede di La Spezia, Via Spallanzani - cap. 19121 -</p> <p>Rilievi dettagliati di immobili, restituzione degli stessi; Progettazione e ristrutturazione di unità immobiliari a destinazione residenziale;</p> <p>Abilitazione all'esercizio della Libera Professione di Geometra, presso il Collegio dei Geometri della Spezia.</p>

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

<p>Anno 2017</p> <p>Anno 2016</p> <p>Dall'anno 2008 all'anno 2018</p> <p>Anno 2011</p> <p>Anno 2010</p> <p>Anno 2006</p> <p>Anno 1986</p> <p>Anno 1984</p>	<p>Corso Aggiornamento per Amministratore Condominiale</p> <p>Attestato frequenza e profitto Amministratore Condominiale</p> <p>Corso di aggiornamento per Coordinatori alla sicurezza ai sensi del D.lgs 81/08</p> <p>Corso di formazione professionale per progettazione impianti anticaduta a norma UNI EN 795/2002</p> <p>Corso di valutazione immobiliare – GEO.VAL. Esperti</p> <p>Corso di formazione per professionisti abilitati al rilascio della certificazione energetica in Regione Liguria D.G.R. 1254/2009</p> <p>Corso aggiornamento professionale per "Consulente Tecnico d'Ufficio" CTU – Processo Civile</p> <p>Abilitazione all'esercizio della Libera Professione di Geometra</p> <p>Diploma di Geometra, conseguito presso l'Istituto Tecnico Statale Vincenzo Cardarelli, della Spezia, con votazione di 48/60.</p>
--	--

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

MADRELINGUA

Italiana

ALTRA LINGUA

Inglese: preparazione scolastica, con capacità di lettura e di espressione orale sufficiente.

CAPACITÀ E COMPETENZE

RELAZIONALI

Capacità nella gestione del lavoro di gruppo e nella percezione delle esigenze individuali. Ho avuto modo di sviluppare queste abilità grazie alle collaborazioni con colleghi, liberi professionisti durante l'esercizio della libera professione.

Disponibilità all'ascolto e al confronto acquisita durante il periodo di lavoro svolto presso l'Azienda Schiffini s.r.l. Qui il team di lavoratori collabora e si confronta quotidianamente al fine di ottenere equilibrio e serenità.

Ottime competenze comunicative-relazionali acquisite grazie all'esperienza di libero professionista.

Attitudine al contatto con la clientela.

Coordinare e amministrare: capacità sviluppata soprattutto svolgendo attività di Amministratore Condominiale.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE	Organizzazione del lavoro in maniera corretta e sicura: capacità sviluppata in qualità di Coordinatore in ambito edilizio.
CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE	Capacità e competenze informatiche. Conoscenza degli applicativi Microsoft e del pacchetto Office, in modo particolare Word, Excel. Ottima capacità di navigare in Internet. Ottima conoscenza dei programmi specifici per libera professione di Geometra: Pregeo, Docfa, Autocad 2D. Conoscenza normativa vigente per attività edilizia: Legge Regionale n.16/2008 e s.m.
ULTERIORI INFORMAZIONI	
PATENTE DI GUIDA	Patente di guida tipo B e auto propria.
DISPONIBILITÀ GEOGRAFICA	La Spezia e Provincia.
ORARIO DI LAVORO	Lavoro full-time.
DATI PERSONALI	Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

