

REGIONE LIGURIA STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE SEZIONE A.R.T.E. LA SPEZIA

AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO

Procedura negoziata per l'affidamento del contratto relativo a “**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'INVOLUCRO OPACO E TRASPARENTE, VERTICALE E ORIZZONTALE, DELL'EDIFICIO SITO NEL COMUNE DI LA SPEZIA, VIA VENEZIA 17/19/21/23.**” CUP: H49J21004630002 CIG: 883908862A

Allegato XIV D - DLgs n. 50/2016

1. Amministrazione aggiudicatrice: Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia (A.R.T.E.) della Provincia della Spezia, Via XXIV Maggio 369, 19125 La Spezia – tel. 0187/56681 - fax 0187/523449 - www.artesp.it - e-mail: direzione@artesp.it – codice NUTS ITC34;
2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata: A.R.T.E. La Spezia -Ente pubblico economico – Sezione della Stazione Unica Appaltante Regione Liguria – attività esercitata: edilizia abitativa;
3. ;
4. Codici CPV: 45211100-0
5. Codice NUTS del luogo principale di esecuzione dei lavori: ITC34;
6. Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico dell'Involucro opaco e trasparente, verticale e orizzontale, dell'edificio sito nel Comune della Spezia, Via Venezia 17/19/21/23. Importo complessivo dei lavori e degli oneri compresi nell'appalto ammonta ad euro 974.000,00 (novecentosettantaquattromila/00) oltre Iva e così composta:
Euro 814.566,28 soggetti a ribasso d'asta ed Euro 159.433,72 non soggetti a ribasso d'asta -
7. Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ad offerte segrete, espletata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs 50/2016, tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “SINTEL”;
8. ;
9. Aggiudicazione tramite il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 c.9 bis del DLgs. 50/2016;
10. ;
11. Numero di offerte ricevute: n. 2
FE.SI COSTRUZIONI GENERALI SRLS con sede in Piazza San Vittore n.23 – RHO (MI) CF/PI 10435120968 Rapp. Legale: Francesco Sinopoli;
ALFA VETRI SRL con sede in via Quasimodo n. 4 - Casapesenna (CE) CF/PI 02584820613 Rapp. Legale: Alfredo Golia;
a) Numero delle offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole o medie imprese: n. 2;
12. Nome ed indirizzo aggiudicatario: **FE.SI COSTRUZIONI GENERALI SRLS**
sede in Piazza San Vittore n.23 – RHO (MI) CF/PI 10435120968
Rapp. Legale: Francesco Sinopoli;
13. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto: importo contrattuale di € 720.506,97, con l'applicazione del ribasso offerto del 31,12 % sull'importo a base d'asta;
14. Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: il 40% del valore complessivo dell'appalto;
15. ;
16. Organo competente per le procedure di ricorso termine per la presentazione di ricorsi: TAR Liguria, Via dei Mille 9, Genova entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva come già comunicato alle partecipanti - informazioni: presso Ufficio Appalti – Via XXIV Maggio 369 – 19125 La Spezia - tel. 0187/56681 – fax 0187/523449 e-mail direzione@artesp.it ;

La Spezia, 06/09/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Dott. Paolo Landi