

REGIONE LIGURIA STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE SEZIONE A.R.T.E. LA SPEZIA

AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO

Procedura negoziata per l'affidamento del contratto relativo a "Richiesta di offerta a seguito di Accordo Quadro (cig: 869220065A) CONTRATTO DISCENDENTE: "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria in alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà e/o gestiti da ARTE La Spezia, siti nella Provincia della Spezia, valevole per il triennio 2021/2023. -PRIMO LOTTO-

Elenco alloggi:

- 1) via Pozzuolo, 8/6;
- 2) corso Cavour, 415/6;
- 3) via Mantegazza, 37/7;
- 4) via Napoli, 115/4;
- 5) via Napoli, 75/2;
- 6) via Firenze, 1/1"

CIG: CIG: 888313748D - CUP: H47H21003320002

Allegato XIV D - DLgs n. 50/2016

1. Amministrazione aggiudicatrice: Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia (A.R.T.E.) della Provincia della Spezia, Via XXIV Maggio 369, 19125 La Spezia – tel. 0187/56681 - fax 0187/523449 - www.artesp.it - e-mail: direzione@artesp.it – codice NUTS ITC34;
2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata: A.R.T.E. La Spezia -Ente pubblico economico – Sezione della Stazione Unica Appaltante Regione Liguria – attività esercitata: edilizia abitativa;
3. ;
4. Codici CPV: 45210000-2
5. Codice NUTS del luogo principale di esecuzione dei lavori: ITC34;
6. Richiesta di offerta a seguito di Accordo Quadro (cig: 869220065A) . CONTRATTO DISCENDENTE: "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria in alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà e/o gestiti da ARTE La Spezia, siti nella Provincia della Spezia, valevole per il triennio 2021/2023. -PRIMO LOTTO. Importo complessivo dei lavori e degli oneri compresi nell'appalto ammonta ad euro 215.352,89 (duecentoquindicimilatrecentocinquanta due/89) oltre Iva e così composta: euro 196.624,22 soggetti a ribasso d'asta ed euro 18.728,67 non soggetti a ribasso d'asta -
7. Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ad offerte segrete, espletata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera d) del D.Lgs 50/2016, tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL";
8. ;
9. Aggiudicazione tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del DLgs 50/2016;
10. ;
11. Numero di offerte ricevute: n. 3
Edilizia Mangano s.r.l.
con sede in Via Malta 4°/10 – 16121 Genova (GE) CF/PI 01356170991 Rapp. Legale: Vito Mangano.
Sinopoli s.r.l.
con sede in Via Po, 14 – 20006 Pregnana M.se (MI) CF/PI 12819770152 Rapp. Legale: Onofrio Sinopoli.
Tecnoedile s.r.l.
con sede in Via Dei Sansone, 9 – 16128 Genova (GE) CF/PI 00441350105 Rapp. Legale: Renato Zotti.
a) Numero delle offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole o medie imprese: n. 3;
12. Nome ed indirizzo aggiudicatario:
Sinopoli s.r.l.
con sede in Via Po, 14 – 20006 Pregnana M.se (MI) CF/PI 12819770152 Rapp. Legale: Onofrio Sinopoli.
13. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto: importo contrattuale di € 182.614,96 oltre IVA, con l'applicazione del ribasso offerto del 16,65 % sull'importo a base d'asta, unito ad un punteggio tecnico di 80 ed un punteggio economico riparametrato di 14,58 per un totale di 94,58;
14. Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: il 40% del valore complessivo dell'appalto;
15. ;

16. Organo competente per le procedure di ricorso termine per la presentazione di ricorsi: TAR Liguria, Via dei Mille 9, Genova entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva come già comunicato alle partecipanti - informazioni: presso Ufficio Appalti – Via XXIV Maggio 369 – 19125 La Spezia - tel. 0187/56681 – fax 0187/523449 e-mail direzione@artesp.it ;

La Spezia, 12/10/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Paolo Landi)