

AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO

Procedura negoziata per l'affidamento del contratto relativo a "AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE BIENNALE, ORDINARIA E STRAORDINARIA, DEGLI IMPIANTI ASCENSORE, DI QUALSIASI TIPO, INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI DI PROPRIETÀ E/O IN GESTIONE DELL'AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA SPEZIA" DEL LOTTO 12 – "A.R.T.E. EST".

CIG: 882836339E

Allegato XIV D - DLgs n. 50/2016

1. Amministrazione aggiudicatrice: Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia (A.R.T.E.) della Provincia della Spezia, Via XXIV Maggio 369, 19125 La Spezia – tel. 0187/56681 - fax 0187/523449 - [www.artesp.it](http://www.artesp.it) - e-mail: [direzione@artesp.it](mailto:direzione@artesp.it) – codice NUTS ITC34;
2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata: A.R.T.E. La Spezia -Ente pubblico economico – Sezione della Stazione Unica Appaltante Regione Liguria – attività esercitata: edilizia abitativa;
3. ;
4. Codici CPV: 50750000-7
5. Codice NUTS del luogo principale di esecuzione dei lavori: ITC34;
6. Servizio di manutenzione biennale, ordinaria e straordinaria, degli impianti ascensore, di qualsiasi tipo, installati presso gli edifici di proprietà e/o in gestione dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia della Spezia" del Lotto 12 – "A.R.T.E. EST". Importo complessivo e oneri compresi nell'appalto ammonta ad euro 160.872,91 (centosessantamilaottocentoseptantadue/91) oltre Iva e così composta:  
Euro 158.472,91 soggetti a ribasso d'asta ed Euro 2.400,00 non soggetti a ribasso d'asta -
7. Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ad offerte segrete, espletata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016, tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL";
8. ;
9. Aggiudicazione tramite il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 c.9 bis del DLgs 50/2016;
10. ;
11. Numero di offerte ricevute: n. 5 **KONE S.P.A., GRIEC A.M. S.R.L., SCHINDLER SPA.; TECNO ASCENSORI, MARROCCO ELEVATORS SRL..**  
a) Numero delle offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole o medie imprese: n. 3;
12. Nome ed indirizzo aggiudicatario: **GRIEC. A.M. S.R.L.**  
con Sede a Casoria (NA) – Via Pietro Nanni Traversa 210 3/9  
C.F/P.I. 06306490639  
Rapp. Legale: Carmela Di Bartolomeo
13. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto: importo contrattuale di € 98.244,42 oltre IVA, con l'applicazione del ribasso offerto del 39,52 % sull'importo a base d'asta;
14. Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: il 40% del valore complessivo dell'appalto;
15. ;
16. Organo competente per le procedure di ricorso termine per la presentazione di ricorsi: TAR Liguria, Via dei Mille 9, Genova entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva come già comunicato alle partecipanti - informazioni: presso Ufficio Appalti – Via XXIV Maggio 369 – 19125 La Spezia - tel. 0187/56681 – fax 0187/523449 e-mail [direzione@artesp.it](mailto:direzione@artesp.it) ;

La Spezia, 30/10/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Dott. Paolo Landi)