

REGIONE LIGURIA STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE SEZIONE A.R.T.E. LA SPEZIA

AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO

Procedura negoziata per l'affidamento del contratto relativo a "Richiesta di offerta a seguito di Accordo Quadro (cig: 869220065A) CONTRATTO DISCENDENTE: "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria in alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà e/o gestiti da ARTE La Spezia, siti nella Provincia della Spezia, valevole per il triennio 2021/2023. -QUARTO LOTTO-

Elenco alloggi:

- i) Via Gramsci, 348 int. 6
- 2) Via Gramsci, 358 int. 1
- 3) Via Gramsci, 360 int. 6
- 4) Via Volturmo, 3 int. 3
- 5) Via Volturmo, 3 int. 7

CIG: 9118321487 - CUP: H47H21003320002

Allegato XIV D - DLgs n. 50/2016

1. Amministrazione aggiudicatrice: Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia (A.R.T.E.) della Provincia della Spezia, Via XXIV Maggio 369, 19125 La Spezia – tel. 0187/56681 - fax 0187/523449 - www.artesp.it - e-mail: direzione@artesp.it – codice NUTS ITC34;
2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata: A.R.T.E. La Spezia -Ente pubblico economico – Sezione della Stazione Unica Appaltante Regione Liguria – attività esercitata: edilizia abitativa;
3. ;
4. Codici CPV: 45210000-2
5. Codice NUTS del luogo principale di esecuzione dei lavori: ITC34;
6. Richiesta di offerta a seguito di Accordo Quadro (cig: 869220065A) . CONTRATTO DISCENDENTE: "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria in alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà e/o gestiti da ARTE La Spezia, siti nella Provincia della Spezia, valevole per il triennio 2021/2023 - QUARTO LOTTO. Importo complessivo dei lavori e degli oneri compresi nell'appalto ammonta ad euro 210.347,90 (duecentodiecimilatrecentoquarantasette/90) oltre Iva e così composta: euro 193.654,34 soggetti a ribasso d'asta ed euro 16.693,56 non soggetti a ribasso d'asta.
7. Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ad offerte segrete, espletata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera d) del D.Lgs. 50/2016, tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL";
8. ;
9. Aggiudicazione tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del DLgs 50/2016;
10. ;
11. Numero di offerte ricevute: n. 2
Edilizia Mangano s.r.l.
con sede in Via Malta 4°/10 – 16121 Genova (GE) CF/PI 01356170991 Rapp. Legale: Vito Mangano.
Tecnoedile s.r.l.
con sede in Via Dei Sansone, 9 – 16128 Genova (GE) CF/PI 00441350105 Rapp. Legale: Renato Zotti.
a) Numero delle offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole o medie imprese: n. 2;
12. Nome ed indirizzo aggiudicatario:
Tecnoedile s.r.l.
con sede in Via dei Sansone, 9 – Genova (GE) CF/PI 00441350105 Rapp. Legale: Renato Zotti.



Arte
LA SPEZIA

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE EDILIZIA

13. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto: importo contrattuale di € 168.228,08 oltre IVA, con l'applicazione del ribasso offerto del 21,75 % sull'importo a base d'asta, unito ad un punteggio tecnico di 72,10 ed un punteggio economico riparametrato di 19,05 per un totale di 91,14;
14. Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: secondo termini di Legge;
15. ;
16. Organo competente per le procedure di ricorso termine per la presentazione di ricorsi: TAR Liguria, Via dei Mille 9, Genova entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva come già comunicato alle partecipanti - informazioni: presso Ufficio Appalti – Via XXIV Maggio 369 – 19125 La Spezia - tel. 0187/56681 – fax 0187/523449 e-mail direzione@artesp.it ;

La Spezia, 21/04/2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Paolo Landi)