Arte LA SPEZIA
AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE EDILIZIA

REGIONE LIGURIA STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE SEZIONE A.R.T.E. LA SPEZIA

AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO

Procedura negoziata per l'affidamento del contratto relativo a "Richiesta di offerta a seguito di Accordo Quadro (cig: 869220065A) CONTRATTO DISCENDENTE:"Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria in alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprieta' e/o gestiti da ARTE La Spezia, siti nella Provincia della Spezia, valevole per il triennio 2021/2023. -NONO LOTTO-
Elenco alloggi: COMUNE DI SARZANA

1) Via 8 Marzo, 8-Int. 1,
2) Via 8 Marzo, 10-Int.9,
3) Via Alighieri, 23-Int. 3,
4) Via Benacci, 20-Int.2,
5) Via Ghiggini,7-Int. 2,
6) Via Moro, 9-Int.7,
7) Via Pecorina,2-Int.17

CIG: 942286060F - CUP: H47H21003320002

Allegato XIV D - DLgs n. 50/2016

1. Amministrazione aggiudicatrice: Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia (A.R.T.E.) della Provincia della Spezia, Via XXIV Maggio 369, 19125 La Spezia – tel. 0187/56681 - fax 0187/523449 - www.artesp.it - e-mail: direzione@artesp.it – codice NUTS ITC34;
2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata: A.R.T.E. La Spezia -Ente pubblico economico – Sezione della Stazione Unica Appaltante Regione Liguria – attività esercitata: edilizia abitativa;
3. ;
4. Codici CPV: 45210000-2
5. Codice NUTS del luogo principale di esecuzione dei lavori: ITC34;
6. Richiesta di offerta a seguito di Accordo Quadro (cig: 869220065A) . CONTRATTO DISCENDENTE: "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria in alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprieta' e/o gestiti da ARTE La Spezia, siti nella Provincia della Spezia, valevole per il triennio 2021/2023 - NONO LOTTO. Importo complessivo dei lavori e degli oneri compresi nell'appalto ammonta ad euro **189.104,90** (centottantanovemilacentoquattro/90) oltre Iva e così composta: euro 170.774,73 soggetti a ribasso d'asta ed euro 18.330,17 non soggetti a ribasso d'asta.
7. Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ad offerte segrete, espletata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera d) del D.Lgs. 50/2016, tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL";
8. ;
9. Aggiudicazione tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del DLgs 50/2016;
10. ;
11. Numero di offerte ricevute: n. 1
    Edilizia Mangano s.r.l.
    con sede in Via Malta 4°/10 – 16121 Genova (GE) CF/PI 01356170991 Rapp. Legale: Vito Mangano.
    a) Numero delle offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole o medie imprese: n. 1;
12. Nome ed indirizzo aggiudicatario:
    Edilizia Mangano s.r.l.
    con sede in Via Malta 4°/10 – 16121 Genova (GE) CF/PI 01356170991 Rapp. Legale: Vito Mangano

Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto: importo contrattuale di € 150.099,95 oltre IVA, con l'applicazione del ribasso offerto del 22,84 % sull'importo a base d'asta,unito ad un punteggio tecnico di 57,28 ed un punteggio economico riparametrato di 20,00 per un totale di 77,28;

13. Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: secondo termini di Legge;
14. ;
15. Organo competente per le procedure di ricorso termine per la presentazione di ricorsi: TAR Liguria, Via dei Mille 9, Genova entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva come già comunicato alle partecipanti - informazioni: presso Ufficio Appalti – Via XXIV Maggio 369 – 19125 La Spezia - tel. 0187/56681 – fax 0187/523449 e-mail direzione@artesp.it ;

La Spezia, 02/11/2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Paolo Landi)