

REGIONE LIGURIA  
STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE  
SEZIONE A.R.T.E. LA SPEZIA

AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO

Procedura negoziata per l'affidamento del contratto relativo a "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE NELLE AREE CON DESTINAZIONE A VERDE DI PROPRIETÀ ED IN GESTIONE ALL'ARTE DELLA PROVINCIA DELLA SPEZIA – ANNI 2023/2024/2025".  
C.I.G. 9694601DD1

Allegato XIV D - DLgs n. 50/2016

1. Amministrazione aggiudicatrice: Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia (A.R.T.E.) della Provincia della Spezia, Via XXIV Maggio 369, 19125 La Spezia – tel. 0187/56681 - fax 0187/523449 - [www.artesp.it](http://www.artesp.it) - e-mail: [direzione@artesp.it](mailto:direzione@artesp.it) – codice NUTS ITC34;
2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata: A.R.T.E. La Spezia -Ente pubblico economico – Sezione della Stazione Unica Appaltante Regione Liguria – attività esercitata: edilizia abitativa;
3. ;
4. Codici CPV: 77340000-5
5. Codice NUTS del luogo principale di esecuzione dei lavori: ITC34;
6. Servizio di manutenzione ordinaria da eseguire nelle aree con destinazione a verde di proprietà ed in gestione all'arte della provincia della spezia – anni 2023/2024/2025. Importo complessivo dei lavori e degli oneri compresi nell'appalto ammonta ad euro 129.000,00(centoventinovemila/00) oltre Iva e così composta: Euro 112.327,95 soggetti a ribasso, Euro 13.342,05 non soggetti a ribasso d'asta e Euro 3.330,00 oneri per la sicurezza;
7. Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ad offerte segrete, espletata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs 50/2016 e art. 51 comma 1, lett. a, sub. 2.2 della Legge n. 108/2021, tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL";
8. ;
9. Aggiudicazione tramite il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi degli artt. 36 c.9 bis del D. Lgs. 50/2016 e art. 1 c.3 del D. L. 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e dell'art. 1 c.3 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito in Legge n. 108/2021. e s.m.i.;
10. ;
11. Numero di offerte ricevute: n. 1  
**COOPERATIVA SOCIALE DI IMPEGNO SOCIALE C.I.S** con sede in **Via San Francesco, 10** La Spezia (SP) CF/PI 00770930113 Rapp. Legale: Luca Demicheri;  
a) Numero delle offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole o medie imprese: n. 1;
12. Nome ed indirizzo aggiudicatario: **COOPERATIVA SOCIALE DI IMPEGNO SOCIALE C.I.S** con sede in **Via San Francesco, 10** La Spezia (SP) CF/PI 00770930113 Rapp. Legale: Luca Demicheri
13. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto: importo contrattuale di € 98.559,08 con l'applicazione del ribasso offerto del 27,10% sull'importo a base d'asta;
14. Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: ai sensi di Legge;
15. ;
16. Organo competente per le procedure di ricorso termine per la presentazione di ricorsi: TAR Liguria, Via dei Mille 9, Genova entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva come già comunicato alle partecipanti - informazioni: presso Ufficio Appalti – Via XXIV Maggio 369 – 19125 La Spezia - tel. 0187/56681 – fax 0187/523449 e-mail [direzione@artesp.it](mailto:direzione@artesp.it) ;

La Spezia, 11/05/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Dott. Paolo Landi)