

REGIONE LIGURIA STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE SEZIONE A.R.T.E. LA SPEZIA

AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO

Procedura negoziata per l'affidamento del contratto relativo a "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI PROSPETTI E SULLA COPERTURA DEI FABBRICATI ARTE SITI IN LOC. SELLA MERETI, 6A-6B-7A-7B COMUNE DI LEVANTO SP"

CUP H62D23000080002 CIG 9901425265

Allegato II.6 Parte I Lett. D – D.Lgs. n. 36/2023 (Allegato XIV D - DLgs n. 50/2016)

1. Amministrazione aggiudicatrice: Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia (A.R.T.E.) della Provincia della Spezia, Via XXIV Maggio 369, 19125 La Spezia – tel. 0187/56681 - fax 0187/523449 - [www.artesp.it](http://www.artesp.it) - e-mail: [direzione@artesp.it](mailto:direzione@artesp.it) – codice NUTS ITC34;
2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata: A.R.T.E. La Spezia -Ente pubblico economico – Sezione della Stazione Unica Appaltante Regione Liguria – attività esercitata: edilizia abitativa;
3. ;
4. Codici CPV: 45210000-2
5. Codice NUTS del luogo principale di esecuzione dei lavori: ITC34;
6. Lavori di manutenzione straordinaria ai prospetti e sulla copertura dei fabbricati arte siti in loc. Sella Mereti, 6a-6b-7a-7b, Comune di Levanto (SP) - Importo complessivo dei lavori e degli oneri compresi nell'appalto ammonta ad Euro 962.000,00 (novecentosessantadue/00) oltre Iva e così composta:  
Euro 327.141,33 soggetti a ribasso d'asta ed Euro 634.858,67 non soggetti a ribasso d'asta (di cui € 26.883,01 opere in economia, € 286.879,68 oneri di sicurezza, € 321.095,98 costo manodopera)
7. Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ad offerte segrete, espletata ai sensi dell' art. 50 comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023, tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL";
8. ;
9. Aggiudicazione tramite il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
10. ;
11. Numero di offerte ricevute: n. 2  
DUEMME SRL con sede in Pollena Trocchia (NA), CF/PI: 06638431210;  
SE.CO. SRL con sede in Ceranesi (GE), CF/PI: 00327460184;  
a) Numero delle offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole o medie imprese: n. 2;
12. Nome ed indirizzo aggiudicatario: DUEMME SRL  
sede in **POLLENA TROCCHIA** (NA), via Guindazzi, 41, tel. 081 5309673, [duemme@gigapec.it](mailto:duemme@gigapec.it),  
CF/PI 06638431210, codice NUTS ITF33  
Rapp. Legale: Raffaele Mele;
13. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto: importo contrattuale di € **856.889,49**, con l'applicazione del ribasso offerto del 32,13% sull'importo a base d'asta;
14. Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: ai sensi di Legge;
15. ;
16. Organo competente per le procedure di ricorso termine per la presentazione di ricorsi: TAR Liguria, Via dei Mille 9, Genova entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione come già comunicato alle partecipanti - informazioni: presso Ufficio Appalti – Via XXIV Maggio 369 – 19125 La Spezia - tel. 0187/56681 – fax 0187/523449 e-mail [direzione@artesp.it](mailto:direzione@artesp.it) ;
17. ;

La Spezia, 16/10/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Dott. Paolo Landi