

AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO

Procedura negoziata per l'affidamento del contratto relativo al PROGRAMMA SPECIALE DI RECUPERO ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DELLA SPEZIA - LOTTO 2.

ELENCO ALLOGGI: 1) Viale Amendola 246 int. 3 - 2) Corso Cavour 413 int. 3 - 3) Corso Cavour 413 int. 8 - 4) Via Filzi 39 int. 6. - 5) Via Napoli 111 int. 12 - 6) Via Napoli 158 int. 2 - 7) Via Napoli 158 int. 4 - 8) Via Napoli 160 int. 3 - 9) Via Napoli 73 int. 10 - 10) Via Pontegrande 90 int. 10 - 11) Via Pontegrande 90 int. 2 - 12) Via Torino 69 int. 4 - 13) Via XXIV Maggio 353 int. 11 - 14) Via Napoli 69 int. 10 - 15) Via Roma 182 int. 1 - 16) Via XX Settembre 49 int. 1 - 17) Via Melara 1 int. 2.

CUP: H47I23000050002 CIG: A02DB63009
(CIG: 993138020B relativo all'Avviso di manifestazione d'interesse)

Allegato II.6 Parte I Lett. D – D.Lgs. n. 36/2023

1. Amministrazione aggiudicatrice: Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia (A.R.T.E.) della Provincia della Spezia, Via XXIV Maggio 369, 19125 La Spezia – tel. 0187/56681 - fax 0187/523449 - www.artesp.it - e-mail: direzione@artesp.it – codice NUTS ITC34;
2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata: A.R.T.E. La Spezia -Ente pubblico economico – Sezione della Stazione Unica Appaltante Regione Liguria – attività esercitata: edilizia abitativa;
3. ;
4. Codici CPV: 45210000-2
5. Codice NUTS del luogo principale di esecuzione dei lavori: ITC34;
6. Programma speciale di recupero alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune della Spezia - lotto 2 - Importo complessivo dei lavori e degli oneri compresi nell'appalto ammonta ad Euro 411.327,49 (QUATTROCENTOUNDICIMILATRECENTOVENTISETTE/49) oltre Iva e così composta:
Euro 164.654,76 soggetti a ribasso d'asta ed Euro 246.672,73 non soggetti a ribasso d'asta (sicurezza, opere in economia e manodopera)
7. Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ad offerte segrete, espletata, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023, tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL";
8. ;
9. Aggiudicazione tramite il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
10. ;
11. Numero di offerte ricevute: n. 6
RICICOMP SRL con sede in Fraz. Pellarò (RC), CF/PI: 02854390800; CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE con sede in Genova (GE), CF/PI: 01246700999; RAG COSTRUZIONI SRL con sede in Frattamaggiore (NA), CF/PI: 09303271218; FRATELLI GERALI SAS con sede in Licciana Nardi (MS), CF/PI: 00079010450; IMPRESA RUSSELLO CARMELO con sede in Realmonte (AG), CF/PI: RSSCML02C22A089K; IMPRESA CAPASSO ANTONIO con sede in Mondragone (CE), CF/PI: 01482200613.
a) Numero delle offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole o medie imprese: n. 6;
12. Nome ed indirizzo aggiudicatario: IMPRESA CAPASSO ANTONIO, sede in Mondragone (CE), Via P. Boccolato, 8, tel. 0823772552, capantonio@pec.cgn.it CF/PI: 01482200613, codice NUTS ITF31
Rapp. Legale: Capasso Antonio;
13. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto: importo contrattuale di € 372.205,25, con l'applicazione del ribasso offerto del 23,76 % sull'importo a base d'asta;
14. Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: ai sensi di Legge;
15. ;
16. Organo competente per le procedure di ricorso termine per la presentazione di ricorsi: TAR Liguria, Via dei Mille 9, Genova entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione come già comunicato alle partecipanti - informazioni: presso Ufficio Appalti – Via XXIV Maggio 369 – 19125 La Spezia - tel. 0187/56681 – fax 0187/523449 e-mail direzione@artesp.it ;
17. ;

La Spezia, 25/01/2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Dott. Paolo Landi