

REGIONE LIGURIA STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE SEZIONE A.R.T.E. LA SPEZIA

AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO

Procedura negoziata per l'affidamento del contratto relativo ai "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria aventi carattere di indifferibilità ed urgenza e servizi ai fabbricati di proprietà o in gestione di A.R.T.E. La Spezia" - Lotto 13 – ANNI 2024/2025".

Fabbricati ubicati nei Comuni: Ameglia – Arcola – Castelnuovo Magra – La Spezia – Santo Stefano Magra – Sarzana.”.

CUP: H52D23000060002 CIG: A024A6CF0D

Allegato II.6 Parte I Lett. D – D.Lgs. n. 36/2023

1. Amministrazione aggiudicatrice: Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia (A.R.T.E.) della Provincia della Spezia, Via XXIV Maggio 369, 19125 La Spezia – tel. 0187/56681 - fax 0187/523449 - www.artesp.it - e-mail: direzione@artesp.it – codice NUTS ITC34;
2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata: A.R.T.E. La Spezia -Ente pubblico economico – Sezione della Stazione Unica Appaltante Regione Liguria – attività esercitata: edilizia abitativa;
3. ;
4. Codici CPV: 45210000-2
5. Codice NUTS del luogo principale di esecuzione dei lavori: ITC34;
6. Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria aventi carattere di indifferibilità ed urgenza e servizi ai fabbricati di proprietà o in gestione di A.R.T.E. La Spezia” - Lotto 13 – ANNI 2024/2025 - Importo complessivo dei lavori e degli oneri compresi nell'appalto ammonta ad Euro 950.000,00 (NOVECENTOCINQUANTAMILA/00) oltre Iva e così composta:
Euro 404.031,62 soggetti a ribasso d'asta ed Euro 545.968,38 non soggetti a ribasso d'asta (sicurezza, opere in economia e manodopera)
7. Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ad offerte segrete, espletata, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023, tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL";
8. ;
9. Aggiudicazione tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli art. art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
10. ;
11. Numero di offerte ricevute: n. 2
RIABITAT LIGURIA SRL con sede in Genova (GE), P.Iva: 03819250105
CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE con sede in Genova (GE), P.Iva: 01246700999;
Numero delle offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole o medie imprese: n. 2;
12. Nome ed indirizzo aggiudicatario:
RIABITAT LIGURIA SRL con sede in Genova (GE), Via Ilva, tel: 0185 261025, pec: riabitaliguria@per.it, CF/PI: 03819250105, codice NUTS ITC33
Rapp. Legale: Sergio Tassara.
13. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto: importo contrattuale di € 859.452,47, con l'applicazione del ribasso offerto del 22,411% sull'importo a base d'asta;
14. Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: ai sensi di Legge;
15. ;
16. Organo competente per le procedure di ricorso termine per la presentazione di ricorsi: TAR Liguria, Via dei Mille 9, Genova entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione come già comunicato alle partecipanti - informazioni: presso Ufficio Appalti – Via XXIV Maggio 369 – 19125 La Spezia - tel. 0187/56681 – fax 0187/523449 e-mail direzione@artesp.it ;
17. ;

La Spezia, 06.03.2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Dott. Paolo Landi